

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/240807
Soggetto proponente	VERDE MATTONE S.R.L.
Codice fiscale/Partita IVA	10283610011
Posti letti previsti	51
Codice immobile D.M. 1269/2023	
Tipo disponibilità	Locazione
Tipologia intervento	Intervento sull'esistente
Regione della residenza ⁽¹⁾	Piemonte
Provincia di residenza ⁽¹⁾	Torino
Città di residenza ⁽¹⁾	Nichelino
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	VIALE TORINO n.6 - 8
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	9
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	7
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	3,4,5, 8,9,10, 17,128,129,130,131,132,133,134,135,136,138,139,142

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	13
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	22
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	35
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	6
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	10
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	16
N° totale posti letto per studenti previsti	51

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 1 018 299,66
---------------------------	----------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽²⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 595,00
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽³⁾	€ 435,00

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁴⁾

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1	€ 7.758,36
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 7.913,53
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 8.071,80
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 8.233,23
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 8.397,90
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 8.565,86
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 8.737,17
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 8.911,92
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 9.090,16
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 9.271,96
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 9.457,40
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 9.646,55

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024. Inoltre, si fa presente che le risorse per tale agevolazione fiscale risultano esaurite e pertanto, tale agevolazione allo stato non è riconosciuta, salve successive eventuali economie derivanti da eventuali rinunce/revoche o rideterminazioni. Nell'eventualità di economie le annualità del credito decorrono successivamente alle verifiche finali sull'intervento.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Attività ⁽⁵⁾	Data fine
Punto di controllo fine lavori	16/03/2026
Punto di controllo collaudo	13/04/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	04/05/2026

(5) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.